



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van PvdA  
mevrouw L.A.H. van Ham  
de heer H. Borgignons

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Schriftelijke vragen inzake mobiliteitsplan  
voormalig KPN-complex  
BEHANDELD DOOR  
AMY (Audrey) Damen

DATUM  
22 juni 2022  
Verz. 28 juni 2022  
TELEFOONNUMMER  
043 - 350 5105

BIJLAGEN  
--  
ONZE REFERENTIE  
2022.12613

E-MAILADRES  
Audrey.Damen@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
---

Geachte mevrouw van Ham en de heer Borgignons,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

### **Vraag 1:**

Capricorn heeft een mobiliteitsplan laten opstellen. Bent u het met ons eens dat dit ver van de werkelijkheid af staat: zonder zelf enige parkeerplaats te realiseren voor de nieuwe bewoners, werknemers en bezoekers, met uitsluitend beperkt parkeren voor bewoners op afstand? De gevolgen daarvan afwentelend op de omgeving.

### **Antwoord 1:**

*Nee, dat zijn wij niet met u eens. Het mobiliteitsplan voldoet aan de eisen die we daaraan stellen in de Nota Parkeernormen Maastricht 2021, zoals afgelopen jaar vastgesteld door uw Raad. Het stappenplan is conform beleid doorlopen en de parkeereis is volgens beleid opgelost. De loopafstand voldoet ook aan de norm van max. 400 meter die we voor de functie 'wonen' hebben opgenomen.*

### **Vraag 2:**

De doodlopende smalle straten in de omgeving Achter de Oude Minderbroeders/Helppoort en de Helppoort zelf zijn nu al dagelijks overbelast met bestemmingsverkeer zoals bezorgers, bewoners, bezoekers, etc. Met een uitbreiding van de woon- en bedrijfseenheden zal de verkeersbelasting en parkeerdruk op de omgeving alleen maar toenemen. Wordt met die gevolgen rekening gehouden bij de toets van het mobiliteitsplan?

### **Antwoord 2:**

*Juist door parkeren op enige afstand te plaatsen is het de verwachting dat de verkeersbelasting niet onevenredig toe zal nemen rondom de projectlocatie. Voor de parkeerplaatsen Q-Park Stadspark en Looiershof worden overeenkomsten afgesloten door de initiatiefnemers. Bewoners zullen dan ook van die parkeerplaatsen gebruik gaan maken en niet de druk op de buurt vergroten. Uiteraard zal wel het aantal ritten van pakket- en maaltijdbezorgers toenemen. Bezoekers maken gebruik van de reguliere parkeercapaciteit voor bezoekers van onze stad (bijv. Onze Lieve Vrouwe Parking). Straatparkeren is exclusief voor vergunninghouders.*



DATUM  
22 juni 2022

**Vraag 3:**

Buurtbewoners hebben feiten aangedragen waaruit blijkt dat hulpdiensten reeds in de huidige situatie niet binnen de gestelde tijd mensen kunnen benaderen omdat de straten smal zijn en zeer druk met verkeer zijn. Bent u van deze feiten op de hoogte? Hoe kijkt u hiertegen aan? Bent u ook niet van mening dat een oplossing daarvoor gegarandeerd moet worden?

**Antwoord 3:**

*Wij zijn hier niet bekend mee en het is ook niet naar voren gekomen uit de brandveiligheidstoets van de brandweer.*

**Vraag 4:**

Waarom worden er - gezien de risico's en gevolgen voor de omgeving en de bewoners - niet de nodige parkeervoorzieningen op eigen terrein gepland?

**Antwoord 4:**

*De volledige parkeerbehoefte in de directe omgeving inpassen is ruimtelijk gezien niet mogelijk. Juist het beperken van extra verkeersbewegingen in de omgeving is reden om de parkeerbehoefte op afstand op te lossen. Er komen twee deelauto's op eigen terrein, omdat die bijdragen aan het verlagen van het eigen autobezit en de absolute parkeerdruk.*

**Vraag 5:**

Bent u het met ons eens dat een structurele en duurzame aanpassing van de verkeers- en parkeeroplossing en/of het intensieve woningprogramma hier nodig zijn om (nog) verdere mobiliteits- en veiligheidsproblemen te verhinderen?

**Antwoord 5:**

*Wij zijn van mening dat de gekozen mobiliteitsoplossing voldoet in de mobiliteitsbehoefte die het plan genereert. Mobiliteits- en veiligheidsproblemen als gevolg van dit initiatief liggen dan ook niet in de lijn der verwachting.*

**Vraag 6:**

Wordt het mobiliteitsplan ook besproken met onze hulpdiensten? Zo ja wat is hun mening hierin? Zo nee, waarom is het mobiliteitsplan niet besproken?

**Antwoord 6:**

*Het mobiliteitsplan wordt niet separaat voorgelegd aan de hulpdiensten, dat is geen standaard onderdeel van het vergunningsproces. Het plan vindt plaats in een bestaand gebouw, waardoor de uitgangspunten voor hulpdiensten ook blijven zoals ze al waren. De brandweer heeft uiteraard wel gekeken naar het brandveiligheidsrapport. Daarbij is aangegeven dat de hoofdtoegang vrij moet blijven van geparkeerde voertuigen. Er zijn geen andere aandachtspunten naar voren gekomen.*

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

John Aarts

Wethouder Mobiliteit, Stadsbeheer, Duurzaamheid en Hospitality

Schriftelijke vragen